

Vermögensaufstellung von

--	--

(Name, Adresse)

(Datum)

Erstellt von:

A) Immobilien – Bei Besitzanteilen: Gesamtsummen und jeweiliger Eigenanteil (Bitte Nachweise wie z. B. aktuellen Grundbuchauszug, Flurkarte, Fotos, ggf. Kaufvertrag beilegen.)

Lfd. Nr.	Objekt	Art 1)	Netto-Nutzfläche (Grundst.fl.)	Jahres-Netto- Miete 2)		Zins u. Tilgung	Zins	Tilg. (LV-Beitr.)	Konditions-festschreibung	Gläubiger	Darl. restbe-trag	Verkehrs-wert	
	Anschrift/Grundbuchstelle		qm		Soll TEUR	Ist TEUR	TEUR p.a.	%p.a.	%p.a.	bis		TEUR	TEUR
			Wohn	Gew									
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
	Zwischensumme												

Fortsetzung siehe folgende Seite; Erläuterungen sind auf Seite 2 zu finden!

.....
(Datum / Unterschrift)

Fortsetzung Teil A) Immobilien zu Vermögensaufstellung vom

Lfd. Nr.	Objekt	Art 1)	Netto-Nutzfläche (Grundst.fl.)		Jahres-Netto- Miete 2)	Zins u. Tilgung	Zins	Tilg. (LV-Beitr.)	Konditions-festschreibung	Gläubiger	Darl. restbe-trag	Verkehrs-wert	
	Anschrift/Grundbuchstelle		qm		Soll TEUR	Ist TEUR	TEUR p.a.	%p.a.	%p.a.	bis		TEUR	TEUR
			Wohn	Gew									
	Summenübertrag												
8													
9													
10													
11													
12													
	Zwischensu./Endsumme												

Erläuterungen:

- 1)
 - ETW = Eigentumswohnung
 - EFH = Einfamilienhaus
 - MFH () = Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohneinheiten)
 - BG = Bürogebäude
 - WGH = Wohn- und Geschäftshaus (Läden/Praxen/Büros)
 - GS = Grundstück (Nachweise zum Baurecht als Anlage beifügen)
 - GO = Gewerbeobjekt (Produktion/Lager/Ausstellung u. ä.)
 - SPO = Spezialobjekte (nähere Erläuterung auf gesondertem Blatt)
- 2) Ohne Umlagen/Mwst.
(Mietaufstellung mit detaillierter Aufschlüsselung der Bruttomieten liegt bei).

.....
(Datum / Unterschrift)

B) Sonstige Verbindlichkeiten zu Vermögensaufstellung vom

inkl. Eventualverbindlichkeiten wie z. B. Bürgschaften, Mietgarantien, Leasingverbindlichkeiten (Bitte Nachweise wie z. B. Verträge beilegen.)

Betrag TEUR	Gläubiger	Zins und Tilgung p. a.	Verwendungszweck

Summe		
Beträge B:	TEUR	

C) Sonstige Vermögenswerte (Bitte Nachweise wie z. B. Kontoauszüge, LV-Policen, EKSt.-Bescheid, EKSt.-Erklärung beilegen.)

Bargeld/Bankguthaben	Bank:	TEUR	
Rückkaufswert Lebensversicherung	Versicherer:	TEUR	
Wertpapiere	Aktien	TEUR	
	Festverzinsliche Wertpapiere	TEUR	
	Sonstige	TEUR	
Anteile an Immobilienfonds	Bez.:	TEUR	
Sonstige Vermögensgegenstände	Art:	TEUR	
Beteiligungen	Erläuterung/Wertgutachten liegt bei	TEUR	
Summe C:		TEUR	

Ich/wir versicher(e)n, dass meine/unsere Vermögens- und Schuldverhältnisse in dieser Aufstellung vollständig und richtig wiedergegeben sind.

Bestätigungsvermerk Steuerberater/Wirtschaftsprüfer

.....
(Datum / Unterschrift)

.....
(Datum / Unterschrift)