

Vermögensaufstellung von

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

(Name, Adresse)

(Datum)

Erstellt von:

A) Immobilien – Bei Besitzanteilen: Gesamtsummen und jeweiliger Eigenanteil (Bitte Nachweise wie z. B. aktuellen Grundbuchauszug, Flurkarte, Fotos, ggf. Kaufvertrag beilegen.)

| Lfd. Nr. | Objekt | Art 1) | Netto-Nutzfläche (Grundst.fl.) | Jahres-Netto- Miete 2) | Zins u. Tilgung | Zins | Tilg. (LV-Beitr.) | Konditions-festschreibung | Gläubiger | Darl. restbe-trag | Verkehrs-wert |
|----------|--------|--------|--------------------------------|------------------------|-----------------|------|-------------------|---------------------------|-----------|-------------------|---------------|
|----------|--------|--------|--------------------------------|------------------------|-----------------|------|-------------------|---------------------------|-----------|-------------------|---------------|

| | Anschrift/Grundbuchstelle | | qm | Soll TEUR | Ist TEUR | TEUR p.a. | %p.a. | %p.a. | bis | | TEUR | TEUR |
|--|---------------------------|--|----|-----------|----------|-----------|-------|-------|-----|--|------|------|
|--|---------------------------|--|----|-----------|----------|-----------|-------|-------|-----|--|------|------|

| | | | Wohn | Gew | | | | | | | | |
|---|----------------------|--|------|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1 | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| | Zwischensumme | | | | | | | | | | | |

Fortsetzung siehe folgende Seite; Erläuterungen sind auf Seite 2 zu finden!

.....
(Datum / Unterschrift)

Fortsetzung Teil A) Immobilien zu Vermögensaufstellung vom

| Lfd. Nr. | Objekt | Art 1) | Netto-Nutzfläche (Grundst.fl.) | Jahres-Netto- Miete 2) | Zins u. Tilgung | Zins | Tilg. (LV-Beitr.) | Konditions-festschreibung | Gläubiger | Darl. restbe-trag | Verkehrs-wert | |
|----------|-----------------------------|--------|--------------------------------|------------------------|-----------------|-----------|-------------------|---------------------------|-----------|-------------------|---------------|------|
| | Anschrift/Grundbuchstelle | | qm | Soll TEUR | Ist TEUR | TEUR p.a. | %p.a. | %p.a. | bis | | TEUR | TEUR |
| | | | Wohn Gew | | | | | | | | | |
| | Summenübertrag | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| | Zwischensu./Endsumme | | | | | | | | | | | |

Erläuterungen:

- 1)
 - ETW = Eigentumswohnung
 - EFH = Einfamilienhaus
 - MFH () = Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohneinheiten)
 - BG = Bürogebäude
 - WGH = Wohn- und Geschäftshaus (Läden/Praxen/Büros)
 - GS = Grundstück (Nachweise zum Baurecht als Anlage beifügen)
 - GO = Gewerbeobjekt (Produktion/Lager/Ausstellung u. ä.)
 - SPO = Spezialobjekte (nähere Erläuterung auf gesondertem Blatt)
- 2) Ohne Umlagen/Mwst.
(Mietaufstellung mit detaillierter Aufschlüsselung der Bruttomieten liegt bei).

.....
(Datum / Unterschrift)

B) Sonstige Verbindlichkeiten zu Vermögensaufstellung vom

inkl. Eventualverbindlichkeiten wie z. B. Bürgschaften, Mietgarantien, Leasingverbindlichkeiten (Bitte Nachweise wie z. B. Verträge beilegen.)

| Betrag TEUR | Gläubiger | Zins und Tilgung p. a. | Verwendungszweck |
|-------------|-----------|------------------------|------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | |
|-------------------|------|--|
| Summe | | |
| Beträge B: | TEUR | |

C) Sonstige Vermögenswerte (Bitte Nachweise wie z. B. Kontoauszüge, LV-Policen, EKSt.-Bescheid, EKSt.-Erklärung beilegen.)

| | | | |
|---|-------------------------------------|------|--|
| Bargeld/Bankguthaben | Bank: | TEUR | |
| Rückkaufswert Lebensversicherung | Versicherer: | TEUR | |
| Wertpapiere | Aktien | TEUR | |
| | Festverzinsliche Wertpapiere | TEUR | |
| | Sonstige | TEUR | |
| Anteile an Immobilienfonds | Bez.: | TEUR | |
| Sonstige Vermögensgegenstände | Art: | TEUR | |
| Beteiligungen | Erläuterung/Wertgutachten liegt bei | TEUR | |
| Summe C: | | TEUR | |

Ich/wir versicher(e)n, dass meine/unsere Vermögens- und Schuldverhältnisse in dieser Aufstellung vollständig und richtig wiedergegeben sind.

Bestätigungsvermerk Steuerberater/Wirtschaftsprüfer

.....
(Datum / Unterschrift)

.....
(Datum / Unterschrift)